

"स्वच्छ, सफा, सुन्दर, वातावरण मैत्री र समृद्ध नगर, हाम्रो पहिचान"  
**सैनामैना नगरपालिका**

बुद्धनगर, रुपन्देही

**७७). जरिवाना तथा छुट :-**

बिवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
<b>१. जरिवाना</b>		
क) वार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन विलम्ब भएमा	पहिलो वर्ष विलम्ब १०%	
	दोस्रो वर्ष विलम्ब २०%	
	दोस्रो वर्ष पछि, विलम्ब २५%	
<b>पुनश्चः बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाब गरि असुल गर्ने</b>		
ख) पुरानो घरमा तला थप गर्दा न.पा.मा नक्शा पेश नगरि निर्माण कार्य शुरु गरेमा	एकमुष्ट रु. ३०००	
ग) अस्थायी तथा कच्ची घर(घ वर्ग) विना इजाजत निर्माण गरेमा जरिवाना रु.	एकमुष्ट रु. १०००	
घ) नयां घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा विपरित गरेमा निर्माण तत्काल भत्काएमा विना जरिवाना र पछि, भत्काउने कबुलियत गरेमा		
१. ग वर्ग		३०००
२. ख वर्ग		५०००
३. क वर्ग		६०००
ड) नयां घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा विपरित बाटो तर्फ छाड्नुपर्ने सेटब्याक ५ फिट भन्दा कम छोडी भाप पेटी राखेमा निर्माण तत्काल भत्काएमा विना जरिवाना र पछि, भत्काउने कबुलियत गरेमा	एकमुष्ट रु. २०००	
च) नयां घर निर्माण गर्दा गल्लीवस स्विकृत नक्शा विपरित नगर क्षेत्र भित्र नक्सा रेखाकन भित्र रहेका सार्वजनिक जग्गा (बाटो, कुलो) माथि भाप वा पेटी निर्माण भएको अवस्थामा मापदण्ड विपरितको निर्माण तत्काल भत्काएमा विना जरिवाना र पछि, भत्काउने कबुलियतनामा गरेमा	एकमुष्ट रु. १००००	
ज) नक्शा पास नगरि निर्माण कार्य गर्नेलाई	एकमुष्ट रु. ६०००	
<b>२. छुट</b>		
क) दश धुर भन्दा बढी जग्गामा घर निर्माण गर्ने घरधनिहरुलाई आफ्नो घडेरीमा अनिवार्य २ वटा रुख रोप्नुपर्ने र रुख रोप्नेलाई १ आ.व.को घरकरमा पुरै छुट दिने ।		
ख) प्रत्येक आ.व.शुरु भएपछि सोही आ.व. को श्रावण मसान्त भित्र कर बुझाएमा लाग्ने करमा छुट	१०%	

<p>ग) २०७२ बैसाख देखि २०७२ मंसीर मसान्त सम्म यसअघि निर्माण सम्पन्न भई धुरीकर तिरीआएका पिलर भएका पक्की घरको घरनक्शा पासको लागि दरखास्त दिने घरधनिहरुलाई लाग्ने दस्तुरमा छुट दिईनेछ</p>	<p>"सुदूर पश्चिम प्रदेश" र समृद्ध नगर, हाथी पहिचान</p>	<p>३०%</p>	
<p>घ) २०७२ बैसाख १ देखि २०७२ मंसीर मसान्त सम्म यसअघि निर्माण सम्पन्न भई धुरीकर तिरीआएका पिलर नभएका पक्की घरको घरनक्शा पासको लागि दरखास्त दिने घरधनिहरुलाई लाग्ने दस्तुरमा</p>		<p>५०%</p>	

नोट : माथी उल्लेखित जरिवाना लिएता पनि निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र जारी गरिनेछैन ।